

# 오산세교2지구 A5BL 우미 린 포레아시티 추가 임차인모집공고 (공공지원민간임대)

## ■ 청약 및 계약 등 주요일정 안내

| 구분 | 청약신청 및 서류접수                                                        | 당첨자발표                                    | 계약체결                 |
|----|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------|
|    | 특별공급 (청년)                                                          | 특별공급 (청년)                                |                      |
| 일정 | 2026.10.07.(수) ~ 10.10.(토) (10:00~16:00)<br>※ 10월10일 (10:00~15:00) | 2026.10.10.(토) 17:00 이후                  | 2026.10.12.(월) 10:00 |
| 방법 | 현장 방문 청약신청 및 서류접수                                                  | 유니피커 순위 별 순번 추첨 후 당첨자 발표<br>(홈페이지 확인 가능) | 순번 순 동호지정 후 즉시 계약    |
| 장소 | ■ 주택홍보관 (경기도 화성시 동탄구 산척동 734-1, 5층)                                |                                          |                      |

## 1. 주택공급내역

■ 「민간임대주택에 관한 특별법」 제42조의 규정에 의거 경기도 오산시 주택과-24228호(2026.07.22.)로 임차인모집공고 신고 수리

■ 공급위치 : 경기도 오산시 오산세교2지구 A5BL (오산시 궐동 822번지 일원)

■ 공급규모 : 공동주택 지하 2층, 지상 29층 10개동 총 1,050세대 중 31세대(특별공급 31세대) 및 부대복리시설

■ 공급대상

(단위:m<sup>2</sup>, 세대)

| 타입   | 세대별 계약면적   |            |          |                     |          | 공급세대수   |    | 입주<br>예정    |
|------|------------|------------|----------|---------------------|----------|---------|----|-------------|
|      | 세대별 공급면적   |            |          | 기타공용면적<br>(지하주차장 등) | 계약면적     | 특별공급 청년 | 계  |             |
|      | 주거<br>전용면적 | 주거<br>공용면적 | 공급면적     |                     |          |         |    |             |
| 84A1 | 84.9781    | 26.9791    | 111.9572 | 48.9114             | 160.8686 | 7       | 7  | 2027년<br>1월 |
| 84A2 | 84.9850    | 27.0112    | 111.9962 | 48.9154             | 160.9116 | 7       | 7  |             |
| 84B  | 84.9958    | 26.9956    | 111.9914 | 48.9216             | 160.9130 | 9       | 9  |             |
| 84C  | 84.9625    | 27.9730    | 112.9355 | 48.9024             | 161.8379 | 8       | 8  |             |
| 합계   |            |            |          |                     |          | 31      | 31 |             |

## 2. 임대기간 및 임대조건

### ■ 임대기간

- 이 주택의 임대기간은 10년이며, 임대기간 종료 후 임차인에게 분양전환 우선권을 부여하지 않습니다.
- 이 주택의 임대차계약기간은 2년이며, 계속 거주를 희망하는 경우에는 2년 단위로 임대차계약을 갱신할 수 있습니다.
- 임대차 계약기간의 만료일은 임차인의 실제 입주일과 관계없이 본 주택의 최초 입주지정기간 시작일로부터 10년이 지난날까지로 합니다.  
(선착순 등의 방법으로 입주지정기간 종료 후 입주한 임차인의 계약기간 만료일도 본 주택의 최초 입주지정기간 시작일로부터 10년이 지난날까지로 합니다.)

### ■ 임대보증금 및 월 임대료(표준형 기준, 선택 조건별 상이)

#### ■ 전환임대조건 - 특별공급(청년)

(단위 : 세대, 천원)

| 타입   | 공급 유형        | 공급 세대수 | 표준형     |               |                |       | 선택형1    |               |                |       | 선택형2   |               |                |       |
|------|--------------|--------|---------|---------------|----------------|-------|---------|---------------|----------------|-------|--------|---------------|----------------|-------|
|      |              |        | 보증금     |               |                | 월 임대료 | 보증금     |               |                | 월 임대료 | 보증금    |               |                | 월 임대료 |
|      |              |        | 총액      | 계약금<br>(계약 시) | 잔금<br>(입주지정기간) |       | 총액      | 계약금<br>(계약 시) | 잔금<br>(입주지정기간) |       | 총액     | 계약금<br>(계약 시) | 잔금<br>(입주지정기간) |       |
| 84A1 | 특별공급<br>(청년) | 7      | 170,000 | 5,000         | 165,000        | 394   | 133,000 | 5,000         | 128,000        | 554   | 95,000 | 5,000         | 90,000         | 719   |
| 84A2 |              | 7      | 170,000 | 5,000         | 165,000        | 394   | 133,000 | 5,000         | 128,000        | 554   | 95,000 | 5,000         | 90,000         | 719   |
| 84B  |              | 9      | 170,000 | 5,000         | 165,000        | 394   | 133,000 | 5,000         | 128,000        | 554   | 95,000 | 5,000         | 90,000         | 719   |
| 84C  |              | 8      | 170,000 | 5,000         | 165,000        | 394   | 133,000 | 5,000         | 128,000        | 554   | 95,000 | 5,000         | 90,000         | 719   |

- 최초 계약시 표준형, 선택형1, 선택형2(총 3개의 임대조건) 중에서 선택하여 계약을 체결하며 임대조건은 임대차계약 기간 내 변경이 불가합니다.
- 임대인은 임대차기간 만료 6개월 전 ~ 2개월 전까지 서면통지로 변경계약조건을 임차인에게 안내하며, 이 경우 임차인은 계약 갱신 여부에 대한 의사를 임대인에게 서면통지 하도록 합니다. 단, 임대차 계약 갱신 시 임차인은 임대인이 안내한 계약조건을 변경할 수 없습니다.
- 상기 임대조건은 최초 임대차계약기간(2년)의 임대조건이며, 임대차계약 갱신 시 임대보증금 및 월 임대료는 「민간임대주택에 관한 특별법」 제44조 제2항 및 동법 시행령 제34조의2에 따라 5퍼센트의 범위 내에서 주거비 물가지수, 인근 지역의 임대료 변동률 등을 고려하여 조정합니다. (자세한 사항은 주택임대차계약서에 명시됩니다.)  
단, 2년 단위 계약 갱신에 따라 2년분의 누적상승율(인상분)은 계약 갱신 시에 일괄 반영하며, 계약기간 동안에는 상승분을 반영하지 않습니다.
- 임대조건은 타입별 차등이 있으므로 동호별 임대조건은 청약 전 반드시 확인하시기 바랍니다.

## 3. 신청자격, 신청방법 및 당첨자 선정방법

### ■ 신청자격(공통)

- 금회 임차인모집공고일 [2026.10.06.(화)] 현재 만 19세 이상인 대한민국 국적을 가진 무주택자(청년 특별공급) ※ 국내거소 외국인, 법인 청약신청 불가
- 청약통장 가입여부, 거주지역 등에 관계없이 만 19세 이상 대한민국 국적을 가진 자는 누구나 청약신청이 가능합니다.

## ■ 특별공급

### ■ 특별공급 모집안내

| 모집분야 |    | 선발인원 | 자격요건                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 선정방법                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------|----|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 특별공급 | 청년 | 31세대 | <ul style="list-style-type: none"> <li>임차인모집공고일[2026.10.06.(화)] 현재 만 19세 이상인 대한민국 국적을 가진 무주택자로서 다음 각 항목의 요건을 모두 갖춘 사람 (국내거소 외 국인, 법인 청약신청 불가)</li> <li>가. 연령 : 만 19세 이상이면서 만 39세 이하일 것(임차인모집공고일 기준)</li> <li>나. 혼인 : 혼인 중이 아닐 것</li> <li>다. 소득 : 다음 각 호의 기준을 충족할 것               <ul style="list-style-type: none"> <li>(1) 주택공급신청자가 소득이 있는 경우: 해당 세대의 월평균소득이 전년도 도시근로자 가구원(태아를 포함한다)수별 가구당 월평균소득(이하 "전년도 도시근로자 가구원수별 가구당 월평균소득"이라 한다)의 120퍼센트 이하일 것</li> <li>(2) 주택공급신청자가 소득이 없는 경우 : 부모의 월 평균소득 합계가 전년도 도시근로자 가구원수별 가구당 월 평균 소득의 120퍼센트 이하일 것</li> </ul> </li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>특별공급 공급세대수에 한하여 배정하며, 특별공급 청약 신청자 전부를 대상으로 전년도 도시근로자 가구원수별 가구당 월평균 소득요건 순위에 따라 선정하며 같은 순위에서 경쟁이 있을 경우 추첨의 방법으로 선정합니다.</li> <li>- 1순위 : 소득요건이 전년도 도시근로자 가구원수별 가구당 월 평균소득의 100% 이하</li> <li>- 2순위: 소득요건이 전년도 도시근로자 가구원수별 가구당 월 평균소득의 110% 이하</li> <li>- 3순위: 소득요건이 전년도 도시근로자 가구원수별 가구당 월 평균 소득의 120% 이하</li> <li>예비임차인 선정               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 공급세대수의 청약 신청이 미달 될 때 청약 신청자 모두를 당첨자로 하며, 청약 신청자가 해당 공급세대수를 초과할 경우 500% 이내의 범위에서 당첨자 순번 기준 계약체결일 참석자 대상으로 희망 타입별 예비순번을 재 부여합니다. 해당 예비임차인 선정사항은 선정일로부터 2년간 유효하며, 이후에는 자동소멸 됩니다.</li> </ul> </li> </ul> |

- 임차인모집공고일을 기준으로 무주택자(청년 특별공급)이면서, 임대기간 종료일까지 무주택 요건을 충족하여야 합니다.
- 무주택자(청년 특별공급)에게 공급되는 공공지원민간임대주택이기 때문에 무주택임을 확인하는 확인서를 작성해야 하며, 추후 무주택 여부 검증 시 무주택 요건에 부합하지 않을 경우 임차인의 입주를 제한하고, 당첨을 취소하거나, 임대차계약을 중도 해지할 수 있으며, 계약 갱신이 거부될 수 있습니다.(필요 시 준공 전 및 임대기간 중에도 임차인의 주택소유현황을 확인할 수 있음)
- 특별공급 청약 신청자는 상기 특별공급 자격요건을 반드시 충족하여야 합니다.

### ■ 특별공급 소득 기준

| 임차인모집공고일       | 상시근로자 근로소득 확인 기준 | 사업자 및 프리랜서 등 소득 확인 기준 |
|----------------|------------------|-----------------------|
| 2026.10.06.(화) | 전년도 소득(2025년)    | 전년도 소득(2025년)         |

### ※ 2025년도 도시근로자 가구원수별 가구당 월평균 소득 기준

| 순위  | 비율                 | 2025년도 도시근로자 가구원수별 가구당 월평균 소득 (2026년 적용) |                           |                           |                            |                             |                             |                             |                             |
|-----|--------------------|------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|     |                    | 1인                                       | 2인                        | 3인                        | 4인                         | 5인                          | 6인                          | 7인                          | 8인                          |
| 1순위 | 100% 이하            | ~3,813,363원                              | ~5,866,270원               | ~8,168,429원               | ~8,802,202원                | ~9,326,985원                 | ~9,906,263원                 | ~10,485,541원                | ~11,064,819원                |
| 2순위 | 100% 초과<br>110% 이하 | 3,813,364원~<br>4,194,699원                | 5,866,271원~<br>6,452,897원 | 8,168,430원~<br>8,985,272원 | 8,802,203원~<br>9,682,422원  | 9,326,986원~<br>10,259,684원  | 9,906,264원~<br>10,896,889원  | 10,485,542원~<br>11,534,095원 | 11,064,820원~<br>12,171,301원 |
| 3순위 | 110% 초과<br>120% 이하 | 4,194,700원~<br>4,576,036원                | 6,452,898원~<br>7,039,524원 | 8,985,273원~<br>9,802,115원 | 9,682,423원~<br>10,562,642원 | 10,259,685원~<br>11,192,382원 | 10,896,890원~<br>11,887,516원 | 11,534,096원~<br>12,582,649원 | 12,171,302원~<br>13,277,783원 |

■ **특별공급 당첨자 및 예비임차인 선정 방법**

- 특별공급의 청약신청, 임차인 선정은 공정성 확보를 위하여 유니피커를 통해 소득 순위별 순번 추첨으로 진행될 예정입니다.
- 자격검증서류 제출자 중 특별공급 자격요건을 충족한 자를 대상으로 추첨 진행됩니다.
- 자격검증서류 제출자 중 부적격자는 추첨에서 제외됩니다.
- 공급세대수의 청약 신청이 미달 될 때 청약 신청자 모두를 당첨자로 하며, 청약 신청자가 해당 공급세대수를 초과할 경우 500% 이내의 범위에서 당첨자 순번 기준 계약체결일 참석자 대상으로 희망 타입별 예비순번을 재 부여합니다. 해당 예비임차인 선정사항은 선정일로부터 2년간 유효하며, 이후에는 자동소멸 됩니다.
- 특별공급(청년) 대상 주택의 임차인을 선정하고 남은 주택(특별공급 예비임차인 미계약 주택)이 입주지정기간 개시일 이후 3개월 동안 계속하여 임대되지 아니한 경우에는 「민간임대주택에 관한 특별법 시행규칙」제14조의7에 따라 임차인의 자격을 완화하거나 선착순의 방법 등으로 공급할 예정이니 유의하시기 바랍니다.
- 특별공급 예비임차인 명단은 당첨자 발표 후 주택홍보관 및 우미 린 홈페이지(<https://os2l.lynn.co.kr>)에도 별도 공고할 예정입니다.

■ **청약신청 시 유의사항**

- 청약신청은 지정된 일자에만 가능하며, 해당 청약 신청일에 신청하지 않아 발생하는 모든 불이익은 신청자 본인의 책임입니다.
- 세대당 1건(세대주 혹은 세대원 중 1인)만 청약 신청이 가능하며, 세대당 2건 이상 혹은 1인 2건 이상 청약 신청 시 청약신청 및 당첨모두를 무효처리 합니다.
- 이 주택은 청년 특별공급 무주택자에게 공급되는 공공지원민간임대주택이기 때문에 무주택임을 확인하는 약약서를 작성해야 하며, 추후 무주택 여부 검증 시 무주택 요건에 부합하지 않을 경우 임차인의 입주를 제한하고, 당첨을 취소하거나, 임대차계약을 중도해지 할 수 있으며, 계약 갱신이 거부될 수 있습니다.(필요 시 준공 전 또는 임대기간 중에도 임차인의 주택소유현황을 확인할 수 있음)

■ **구비사항**

| 구분                 | 구비사항                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 본인신청 시             | <ul style="list-style-type: none"> <li>· 특별공급 주택홍보관 방문 청약 시 신분증(주민등록증, 운전면허증, 여권 등 / 배우자 대리신청시는 배우자의 신분증)</li> <li>· 자격검증서류 제출 (※ 계약체결 시 구비서류 내용 참조)</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                              |
| 제3자 대리신청 시<br>추가사항 | <b>인감증명 방식</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>본인서명확인 방식</b>                                                                                                                                                                                                                             |
|                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>· 청약자의 인감증명서 1통(용도 : 주택공급신청 위임용)                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 단, 재외동포 경우 본국 관공서의 증명(서명인증서)이나 이에 관한 공정증서</li> </ul> </li> <li>· 청약자의 인감도장(재외동포가 인증된 서명으로 공급신청 위임 시는 제출 생략)</li> <li>· 청약자의 인감도장이 날인된 위임장 1통(신청 접수장소 비치)</li> <li>· 대리 신청자의 주민등록증(여권 또는 운전면허증도 가능하며, 재외동포는 외국국적 동포 국내거소신고증 또는 재외국민용 주민등록증을 말함)</li> <li>※ 청약자 본인의 주민등록증 제출 생략 가능</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>· 청약자가 자필 서명한 위임장('본인서명사실확인서'상의 서명) 1통</li> <li>· 청약자의 본인서명사실확인서 1통</li> <li>· 대리 신청자의 주민등록증(여권 또는 운전면허증도 가능하며, 재외동포는 외국국적동포 국내거소신고증 또는 재외국민용 주민등록증을 말함)</li> <li>※ 청약자 본인의 주민등록증 제출 생략 가능</li> </ul> |

- 상기 제증명서류는 금회 임차인모집공고일[2026.10.06.(화)] 이후 발행분에 한합니다.
- 청약신청은 청약자 본인의 책임 하에 이루어지므로 타입 착오기재, 모집공고상 기준과 상이한 다수 청약 등으로 인한 책임은 본인에게 있으며, 사업주체는 책임을 지지 않습니다.

## 4. 계약체결 시 구비서류 및 계좌 안내

### ■ 계약체결 시 구비서류

| 구분                              |    | 서류유형 |    | 해당서류                  | 발급기준             | 추가서류 제출대상 및 유의사항                                                                                                                      |
|---------------------------------|----|------|----|-----------------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                 |    | 필수   | 추가 |                       |                  |                                                                                                                                       |
| 공통서류                            |    | ○    |    | 1. 계약금 무통장 입금증        | 본인               | · 주택홍보관에서 계약금(현금 및 수표) 수납 불가                                                                                                          |
|                                 |    | ○    |    | 2. 인감증명서 또는 본인서명사실확인서 | 본인               | · 용도 : 아파트 임대차계약용(본인 발급용)                                                                                                             |
|                                 |    | ○    |    | 3. 인감도장               | 본인               | · 본인서명사실확인서 제출 시 생략 가능(본인서명사실확인서 제출시 대리인 신청 불가)                                                                                       |
|                                 |    | ○    |    | 4. 신분증                | 본인               | · 주민등록증 또는 운전면허증, 여권(2020.12.21. 이후 신규 발급 여권은 여권정보증명서를 발급 받아 여권과 함께 제출)                                                               |
|                                 |    | ○    |    | 5. 주민등록표등본(전체포함)      | 본인               | · 주민등록번호(세대원 포함), 세대구성사유 및 일자 포함하여 발급                                                                                                 |
|                                 |    | ○    |    | 6. 가족관계증명서(상세)        | 본인               | · 성명, 주민등록번호 뒷자리(세대원 포함)를 포함하여 "상세"로 발급                                                                                               |
|                                 |    | ○    |    | 7. 청약사전검증용 주택소유정보     | 본인               | · 청약홈 홈페이지( <a href="https://www.applyhome.co.kr/">https://www.applyhome.co.kr/</a> ) 로그인 접속(인증서 필수), 청약자격확인→주택소유확인→청약사전검증용 주택소유정보 발급 |
|                                 |    |      | ○  | 9. 추가 개별통지 서류         | 본인 및 해당자         | · 사업주체에서 적격 여부 확인을 위해 요구하는 서류(개별통지)                                                                                                   |
| 특별<br>공급<br>유형별                 | 청년 | ○    |    | 1. 혼인관계증명서            | 본인               | · 혼인신고일 확인서, "상세"로 발급                                                                                                                 |
|                                 |    | ○    |    | 2. 건강보험자격득실확인서        | 본인 및 만19세 이상 세대원 | · 만 19세 이상 본인 및 세대원 모두 소득 관련 서류 발급                                                                                                    |
|                                 |    | ○    |    | 3. 본인 및 세대원 소득 관련 서류  | 본인 및 만19세 이상 세대원 | · 본인 소득이 있을 경우                                                                                                                        |
|                                 |    | ○    |    | 4. 부모의 소득 관련 서류       | 직계존속             | · 본인 소득이 없을 경우                                                                                                                        |
|                                 |    | ○    |    | 5. 사실증명원(신고사실없음)      | 본인               | · 본인 소득이 없을 경우                                                                                                                        |
|                                 |    | ○    |    | 6. 비사업자 확인각서          | 본인 및 만19세 이상 세대원 | · 주택홍보관 비치 / 근로자 및 자영업자가 아닌 경우                                                                                                        |
| 제3자 대리인 신청시<br>추가사항<br>(배우자 포함) |    | ○    |    | 1. 인감증명서, 인감도장        | 본인               | · 용도 : 아파트 임대차계약 위임용(본인 발급용)_청약자 기준                                                                                                   |
|                                 |    | ○    |    | 2. 위임장                | -                | · 주택홍보관 비치, 청약자 인감도장 날인                                                                                                               |
|                                 |    | ○    |    | 3. 대리인 신분증, 인장(서명가능)  | 대리인              | · 재외 동포는 국내거소신고증, 외국인인 외국인 등록증                                                                                                        |

### ■ 임대보증금(계약금) 납부

| 구 분        | 금융기관명 | 납부 계좌            | 예금주                    |
|------------|-------|------------------|------------------------|
| 임대보증금(계약금) | 국민은행  | 476101-01-452826 | (주)우미대한제33호위탁관리부동산투자회사 |

## 5. 유의사항

### ■ 입주자 사전점검

- 입주자 사전점검은 10월 16일 ~ 18일(3일간) 실시할 예정이며, 계약 체결 후 홍보관에서 사전점검 일정을 예약하신 후 방문하실 수 있습니다.
- 부적격, 서류 미제출 등의 사유로 입주자 사전점검일 이후 계약자는 사전점검 방문이 불가하오니 유의하시기 바랍니다.
- 입주자 사전점검일 외에는 안전사고 예방을 위해 현장 출입이 불가합니다.

### ■ 입주지정기간 : 2027년 01월(예정)

- 입주지정기간은 공정에 따라 변경될 수 있으며, 입주지정기간이 변경될 시 추후 통보할 예정입니다.
- 임대보증금 잔금은 입주지정기간 중 실제 입주일 까지 납부하여야 하며, 잔금 미납부시 열쇠불출 및 입주가 불가합니다.
- 입주지정기간 종료일 이후에는 입주여부에 관계없이 세대 내 시설물에 대한 관리 책임은 임차인에게 있으며, 이후 발생하는 일반관리비 및 세대관리비(전기/수도/가스/난방 등 포함)는 임차인이 부담하여야 합니다.
- 입주예정일은 공정에 따라 변경될 수 있으며, 공사 중 천재지변, 정부정책이나 관계 법령의 변경 등 예기치 못한 사유가 발생할 경우 예정된 공사일정 및 입주시기 등이 지연될 수 있으며, 이 경우 입주 지연에 따른 이의를 제기할 수 없습니다.

### ■ 사업주체 및 시공회사

| 구분     | 사업주체                                           | 시공회사                              | 자산관리회사                                         | 자산보관회사                       |
|--------|------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------|
| 상호     | (주)우미대한제33호<br>위탁관리부동산투자회사                     | 우미건설(주)                           | 대한토지신탁(주)                                      | 한국투자증권(주)                    |
| 주소     | 서울특별시 강남구<br>영동대로 517, 26층, 33층<br>(삼성동, 아셈타워) | 전남광주통합특별시 광산구<br>사암로 209, 2층(우산동) | 서울특별시 강남구<br>영동대로 517, 26층, 33층<br>(삼성동, 아셈타워) | 서울특별시 영등포구<br>의사당대로 88(여의도동) |
| 법인등록번호 | 110111-8364939                                 | 205211-0001385                    | 110111-1492513                                 | 110111-0168769               |

※ 시행사 및 시공사의 법인명은 변경될 수 있으며 이 경우 당첨자 및 임차인에게 고지하고 별도 공고는 하지 않음.

※ 설계시공, 기타 유의사항 등 본 안내문에 표시되지 않은 자세한 사항은 2026년 9월 9일자 추가임차인 모집공고문을 준용합니다.

■ 주택홍보관 사이버 모델하우스 : <https://os2l.lynn.co.kr>

■ 주택홍보관 위치 : 경기도 화성시 동탄구 산척동 734-1, 5층

■ 임대 및 계약관련 문의 : ☎ 031-373-1050